

UMOWA Nr

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Białopole NIP 563 – 21 – 59 – 393, REGON 110198110 z siedzibą w Białopolu przy ul. Chełmskiej 1, 22 – 135 Białopole zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez: Henryka Maruszewskiego – Wójta Gminy Białopole,

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn.:
" Przebudowa dróg gminnych na terenie gminy Białopole o łącznej długości 705 mb ".

§2

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: " Przebudowa dróg gminnych na terenie gminy Białopole o łącznej długości 705 mb". Zadanie będzie realizowane zgodnie z przedmiarem robót zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej .

§3

1.Należność

Należność Wykonawcy za wykonanie prac objętych niniejszą umową wynosi:

netto: zł (słownie:)

podatek VAT 23 % - zł

brutto: zł (słownie:)

2.Zasady rozliczania i odbioru

Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z §3 ust 1 umowy po zakończeniu robót wraz ze stosownymi protokołami i atestami. Należności płatne po odbiorze końcowym.

Termin zapłaty – 30 dni od dnia otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru robót, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.

W przypadku nieterminowej zapłaty faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki za zwłokę w wysokości odsetek ustawowych.

3.Odbiór końcowy

Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy. Odbiór końcowy jest przeprowadzony komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy.

§4

Termin zakończenia robót

Ustala się termin zakończenia robót do dnia 15.05.2018 r.

§5

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest strzec mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały okres realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru.
4. Materiały do wykonania powyższych robót zapewnia Wykonawca.
5. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§6

Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na roboty objęte niniejszą umową na okres **miesięcy** od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

§7

1. Koordynatorem prac ze strony Zamawiającego będą:

Stanisław Janiuk – Z-ca Wójta Gminy Białopole;

Paweł Lachowski – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy -

§8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może wyłącznie żądać należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, wg czynników cenotwórczych zastosowanych w kosztorysie ofertowym.
- b) jeżeli Wykonawca mimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego lub inspektora nadzoru, nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania

umowne. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

c) w razie odstąpienia od umowy strony sporządzają protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia, oraz uzgadniają sposób i zakres zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

2. Kary za odstąpienie od umowy

W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, Zamawiający zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 umowy.

Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą w przypadku:

a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 umowy,

b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki.

c) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych protokolarnie, w wysokości 0,5% od wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki (licząc od dnia określonego jako termin usunięcia wad)

Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA