

**ZARZĄDZENIE Nr 4/2020**  
**Wójta Gminy Białopole**  
**z dnia 2 stycznia 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości  
gruntowej stanowiącej własność Gminy Białopole**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIII/74/19 Rady Gminy Białopole z dnia 30 grudnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminy w drodze przetargowej -  
**zarządza się co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Białopole:

- 1) działka nr **463** o pow. **0,4369 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Buśno, dla której nie jest prowadzona księga wieczysta

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Białopole oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJT**  
*mgr Henryk Maruszewski*



Załącznik

do zarządzenia nr 4/2020 Wójta Gminy Białopole z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Białopole

**Wójt Gminy Białopole  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole:

- 1) działka nr **463** o pow. **0,4369 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Buśno, niezabudowana działka rolna usytuowana na obszarach i terenach górniczych oznaczonych symbolem „PG” oraz częściowo w terenach zabudowy zagrodowej „RM”, dla której nie jest prowadzona księga wieczysta

Nieruchomość nie jest obciążona jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań o charakterze cywilnoprawnym lub administracyjnym.

Cena wywoławcza nieruchomości według wyceny wynosi:

- 1) działka nr 463 – 19 995 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100).

Postąpienie minimalne wynosi:

- 1) działka nr 463 - 200 zł (słownie: dwieście złotych 00/100).

Wadium wynosi:

- 1) działka nr 463 – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się **31 stycznia 2020 roku o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole (sala nr 3).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium gotówką w kasie Urzędu Gminy Białopole, przelewem na rachunek Urzędu Gminy nr 43 8202 0006 2001 0000 0202 0010 do dnia 31 stycznia 2020 roku do godz. 9<sup>00</sup> – tytuł przelewu „Wadium na przetarg działki nr 463”. Za datę i godzinę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku Sprzedającego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę i wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zastrzega się, że wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który zaoferował najwyższą cenę nabycia i wygrał przetarg, nie dokona wpłaty pozostałej należności lub uchyli się od zawarcia aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez sprzedającego.



Wadium złożone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez uczestnika w ciągu 3 dni od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu i jego warunkach udziela  
Miroslaw Świetlicki – Zastępca Wójta Gminy Białopole, tel. (82) 568 22 04.

Tekst ogłoszenia o przetargu dostępny jest w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, na stronie internetowej Gminy Białopole oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Białopole.

Treść operatu biegłego rzeczoznawcy majątkowego dostępna jest do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole, pokój nr 15.

### **UWAGA!**

Organizator umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej przedmiotu przetargu, celem zapoznania się przez uczestników przetargu ze szczegółową lokalizacją przedmiotu sprzedaży oraz jej konfiguracją terenową.

WÓJ  
mgr Henryk Maruszewski