

ZARZĄDZENIE Nr 3/2020

Wójta Gminy Białopole
z dnia 2 stycznia 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIII/73/19 Rady Gminy Białopole z dnia 30 grudnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminy w drodze przetargowej -
zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Białopole:

- 1) działka nr **259** o pow. **0,1295 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. 3-go Maja, ujawniona w KW LU1C/00026418/3,
- 2) działka nr **298** o pow. **0,1184 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. Kościuszki, ujawniona w KW LU1C/00026418/3,

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Białopole oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Henryk Maruszewski

Załącznik

do zarządzenia nr 3/2020 Wójta Gminy Białopole z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białopole

**Wójt Gminy Białopole
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole:

- 1) działka nr **259** o pow. **0,1295 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, niezabudowana działka rolna usytuowana na terenach zabudowy zagrodowej jednorodzinnej, oznaczonej symbolem „MN”, ujawniona w KW LU1C/00026418/3
- 2) **działka nr 298** o pow. **0,1184 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, niezabudowana działka rolna usytuowana w terenach łąk i pastwisk oznaczonych symbolem „R2” oraz częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ujawniona w KW LU1C/00026418/3

Nieruchomości nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań o charakterze cywilnoprawnym lub administracyjnym.

Cena wywoławcza nieruchomości według wyceny wynosi:

- 1) działka nr 259 – 22 220 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące dwieście dwadzieścia złotych 00/100).
- 2) działka nr 298 – 20 320 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100).

Postąpienie minimalne wynosi:

- 1) działka nr 259 – 200 zł (słownie: dwieście złotych 00/100).
- 2) działka nr 298 – 200 zł (słownie: dwieście złotych 00/100).

Wadium wynosi:

- 1) działka nr 259 – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).
- 2) działka nr 298 – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się **31 stycznia 2020 roku o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole (sala nr 3).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium gotówką w kasie Urzędu Gminy Białopole, przelewem na rachunek Urzędu Gminy nr 43 8202 0006 2001 0000 0202 0010 do dnia 31 stycznia 2020 roku do godz. 9⁰⁰ – tytuł przelewu „Wadium na przetarg działki nr 259” lub „Wadium na przetarg działki nr 298”. Za datę i godzinę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku Sprzedającego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę i wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zastrzega się, że wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który zaoferował najwyższą cenę nabycia i wygrał przetarg, nie dokona wpłaty pozostałej należności lub uchyli się od zawarcia aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez sprzedającego.

Wadium złożone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez uczestnika w ciągu 3 dni od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu i jego warunkach udziela Mirosław Świetlicki – Zastępca Wójta Gminy Białopole, tel. (82) 568 22 04.

Tekst ogłoszenia o przetargu dostępny jest w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, na stronie internetowej Gminy Białopole oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Białopole.

Treść operatu biegłego rzeczoznawcy majątkowego dostępna jest do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole, pokój nr 15.

UWAGA!

Organizator umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej przedmiotu przetargu, celem zapoznania się przez uczestników przetargu ze szczegółową lokalizacją przedmiotu sprzedaży oraz jej konfiguracją terenową.

WÓJT
mgr Henryk Maruszewski