

ZARZĄDZENIE Nr 67/2019

Wójta Gminy Białopole
z dnia 19 września 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr X/56/19 Rady Gminy Białopole z dnia 12 września 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminy w drodze przetargowej -
zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Białopole:

- 1) działka nr **257** o pow. **0,1245 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. 3-go Maja, ujawniona w KW LU1C/00026418/3,
- 2) działka nr **234** o pow. **2,57 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Raciborowice, ujawniona w KW LU1C/00080451/2.

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Białopole oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Henryk Maruszewski

Załącznik

do zarządzenia nr 67/2019 Wójta Gminy Białopole z dnia 19 września 2019 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białopole

Wójt Gminy Białopole ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole:

- 1) **działka nr 257 o pow. 0,1245 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. 3-go Maja, działka gruntowa usytuowana na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem „MN”, ujawniona w KW LU1C/00026418/3
- 2) **działka nr 234 o pow. 2,57 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Raciborowice, niezabudowana działka rolna usytuowana w terenach zabudowy zagrodowej oznaczonych symbolem „RM” oraz terenach łąk i pastwisk oznaczonych symbolem „R2”, ujawniona w KW LU1C/00080451/2

Nieruchomości nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań o charakterze cywilnoprawnym lub administracyjnym.

Cena wywoławcza nieruchomości według wyceny wynosi:

- 1) działka nr 257 - 22 720,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące siedemset dwadzieścia złotych 00/100).
- 2) działka nr 234 – 101 880,00 zł (słownie: sto jeden tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100).

Postąpienie minimalne wynosi:

- 1) działka nr 257 - 200 zł (słownie: dwieście złotych 00/100).
- 2) działka nr 234 – 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).

Wadium wynosi:

- 1) działka nr 257 – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).
- 2) działka nr 234 – 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się **14 października 2019 roku o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole (sala nr 3).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium gotówką w kasie Urzędu Gminy Białopole, przelewem na rachunek Urzędu Gminy nr 43 8202 0006 2001 0000 0202 0010 do dnia 14 października 2019 roku do godz. 10⁰⁰ – tytuł przelewu „Wadium na przetarg działki nr 257” lub „Wadium na przetarg działki nr 234”. Za datę i godzinę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku Sprzedającego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę i wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zastrzega się, że wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który zaoferował najwyższą cenę nabycia i wygrał przetarg, nie dokona wpłaty pozostałej należności lub uchyli się od zawarcia aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez sprzedającego.

Wadium złożone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez uczestnika w ciągu 3 dni od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu i jego warunkach udziela Mirosław Świątlicki – inspektor ds. gospodarki ziemią, mieniem komunalnym i ogólnorołnych, tel. (82) 568 22 04.

Tekst ogłoszenia o przetargu dostępny jest w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, na stronie internetowej Gminy Białopole oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Białopole.

Treść operatu biegłego rzeczoznawcy majątkowego dostępna jest do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole, pokój nr 15.

UWAGA!

Organizator umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej przedmiotu przetargu, celem zapoznania się przez uczestników przetargu ze szczegółową lokalizacją przedmiotu sprzedaży oraz jej konfiguracją terenową.


WOJT
mgr Henryk Maruszewski